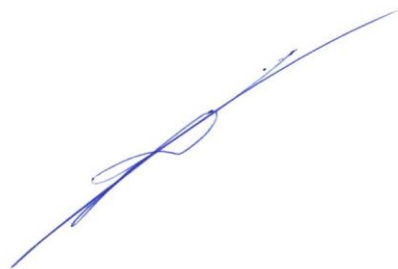


**Отчет об исполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2022 год**

№	Статья расходов	Затраты За год	Факт	Экономия (+) Перерасход (-)
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества</b>	<b>2 409 260</b>	<b>2 836 337</b>	<b>-427 077</b>
1.1.	Техническое обслуживание, в т.ч.	1 705 190	2 007 502	-302 311
1.1.1.	<i>Авар. Обслуж., заявочн. ремонт, обслед. аварийных квартир</i>	780 125	780 125	0
1.1.2.	<i>Технические осмотры</i>	191 834	191 834	0
1.1.3.	<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	643 709	946 021	-302 312
1.1.4.	<i>Работы по дератизации</i>	34 104	34 104	0
1.1.5.	<i>Экспл. общедомовых приборов учета ХВС</i>	25 578	25 578	0
1.1.6.	<i>Экспл. общедомовых приборов учета электрической энергии</i>	29 841	29 841	0
1.2.	Техническое обслуживание УУТЭ и ИТП	380 000	494 628	-114 628
1.3.	Сменные ковры в парадных	271 408	265 699	5 709
1.4.	ТО противопожарной сигнализации	30 508	30 508	0
1.5.	Лампочки для МОП, уличных фонарей, электроматериалы	22 153	38 000	-15 847
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>7 436 676</b>	<b>12 674 075</b>	<b>-5 237 399</b>
2.1.	Ремонт асфальта	200 000	1 984 690	-1 784 690
2.2.	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации в квартирах (75 ед.)	540 000	905 571	-365 571
2.3.	Замена стояков ЦО, установка байпасов в квартирах	160 000	41 115	118 885
2.4.	Ремонт системы ГВС	150 000	430 432	-280 432
2.5.	Ремонт системы ХВС	250 000	751 151	-501 151
2.6.	Ремонт системы ЦО	120 000	756 595	-636 595
2.7.	Замена канализации	80 000	204 267	-124 267
2.8.	Благоустройство территории (скамейки, урны, вазоны)	100 000	67 882	32 118
2.9.	Ремонт электропроводки, освещения	35 000	119 594	-84 594
2.10.	Устройство пешеходных дорожек (укладка тротуарной плитки)	0	628 080	-628 080
2.11.	Ремонт крыльца пар. 7	0	5 936	-5 936
2.12.	Ремонт крыльца пом. 21Н после ремонта замены асфальта	0	32 217	-32 217
2.13.	Косметический ремонт в парадных, в т.ч.:	5 801 676	6 746 546	-944 870
2.13.1.	Ремонт 12 парадной		3 012 495	
2.13.2.	Ремонт 11 парадной		3 639 235	
2.13.3.	Ремонт 6 парадной, 9 этаж		94 816	

Председатель Правления  
ТСЖ "Заневка"



И.И. Дубяга